

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
PROSPERIDADE MULTISTRATEGIA
(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE
INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
PROSPERIDADE)
(CNPJ nº 23.109.725/0001-18)
(Administrado pela Votorantim Asset Management
DTVM Ltda.)

Relatório do auditor independente

Demonstrações contábeis
Em 28 de fevereiro de 2018

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA
(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
PROSPERIDADE)
(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Demonstrações contábeis
Em 28 de fevereiro de 2018

Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Demonstrações da posição financeira

Demonstrações do resultado do exercício

Demonstrações do resultado abrangente

Demonstrações dos fluxos de caixa - método direto

Demonstrações das mutações no patrimônio líquido

Notas explicativas às demonstrações contábeis

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Administradores e Cotistas do
Fundo de Investimento em Participações Prosperidade Multiestratégia (Anteriormente Denominado Fundo de Investimento em Participações Prosperidade)
(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)
São Paulo - SP

Opinião com ressalvas

Examinamos as demonstrações contábeis do Fundo de Investimento em Participações Prosperidade Multiestratégia (Anteriormente Denominado Fundo de Investimento em Participações Prosperidade) ("Fundo"), que compreendem a demonstração da composição e diversificação das aplicações em 28 de fevereiro de 2018 e as respectivas demonstrações, do resultado do exercício, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais práticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos possíveis efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalvas", as demonstrações contábeis referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Fundo de Investimento em Participações Prosperidade Multiestratégia em 28 de fevereiro de 2018, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis aos fundos de investimento em participações.

Base para opinião com ressalvas

Ressalva de Companhias Investidas

Conforme Nota Explicativa nº 4, em 28 de fevereiro de 2018, o Fundo possuía investimento em ações de Companhias de capital fechado ("Companhias Investidas") no montante de R\$ 1.172.523 mil, representando 100,01% do seu patrimônio líquido. As demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2017 das Companhias Investidas foram por nós auditadas, sendo que a Companhia Green Mix VII apresentou relatório sem modificações, enquanto que as demais Companhias Investidas apresentaram ressalvas em decorrência dos seguintes assuntos:

- i) Inventários físicos dos saldos iniciais e finais para o exercício findo em 31 de dezembro de 2017

Não houve acompanhamento dos inventários físicos dos saldos de abertura e encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2017 nas Companhias Investidas Green Mix I Empreendimentos S.A., Green Mix II Empreendimentos S.A., Green Mix III Empreendimentos S.A., Green Mix IV Empreendimentos S.A. e Green Mix VI Empreendimentos S.A., impossibilitando determinar a necessidade de eventuais ajustes, a fim de adequar a apresentação de suas demonstrações contábeis.

ii) Revisão da vida útil do imobilizado

Não foram apresentados laudos de avaliação de vida útil do ativo imobilizados para as Companhias Investidas Green Mix I Empreendimentos S.A., Green Mix II Empreendimentos S.A., Green Mix III Empreendimentos S.A., Green Mix IV Empreendimentos S.A., Green Mix V Empreendimentos S.A., Green Mix VI Empreendimentos S.A. e Green Mix VIII Empreendimentos S.A., impossibilitando determinar a necessidade de eventuais ajustes em decorrência de novas taxas de depreciação, permitindo a adequada apresentação das demonstrações contábeis;

iii) Provisionamento do custo de desmontagem, remoção e restauração de ativos

Em 31 de dezembro de 2017 as Companhias Investidas Green Mix I Empreendimentos S.A., Green Mix V Empreendimentos S.A. e Green Mix VIII Empreendimentos S.A. não procederam o provisionamento relacionados com as obrigações de desmontagem, remoção e restauração de ativos quando da conclusão de seus respectivos projetos. Com consequência, não foi possível determinar a necessidade dos ajustes em suas respectivas demonstrações contábeis naquela data;

iv) Avaliação de Impairment de ativo mantido para venda e de intangível

Não foram apresentados estudos econômicos e financeiros que permitissem a análise para a adequada manutenção dos ativos mantidos para venda e dos intangíveis detidos pela Companhia Investida Green Mix I Empreendimentos S.A. Como consequência, não foi possível determinar a necessidade de eventuais ajustes de maneira a permitir a adequada apresentação das demonstrações contábeis findas em 31 de dezembro de 2017;

v) Integralização de capital social

A Green Mix I Empreendimentos S.A. possui investimentos na Polimix Concreto Ltda., a qual teve seu capital social integralizado por meio de créditos a receber com partes relacionadas, sem que tenha havido sua liquidação até a emissão daquele relatório. Como consequência, o patrimônio líquido e o ativo não circulante estão demonstrados à maior em R\$ 48.400 mil em 31 de dezembro de 2017;

vi) Ausência de conciliação dos depósitos judiciais

A Polimix Concreto Ltda., controlada da Companhia Investida Green Mix I Empreendimentos S.A., possui registrado no seu ativo não circulante o montante de R\$ 38.066 mil referente a depósitos em juízo, para o qual não foi elaborada conciliação entre o saldo contábil e os processos efetivamente em andamento. Consequentemente, não foi possível concluirmos sobre os saldos apresentados na Rubrica "Depósitos judiciais" apresentadas nas demonstrações contábeis findas em 31 de dezembro de 2017.

vii) Provisão para estimativa para crédito de difícil liquidação

As Companhias Investidas Green Mix I Empreendimentos S.A. e Green Mix III Empreendimentos S.A. não tem como política realizar a constituição das perdas estimadas com créditos de difícil liquidação sobre as contas a receber. Como consequência, não foi possível determinar a necessidade de ser reconhecida eventuais perdas, a fim de adequar a apresentação dos saldos a serem recebidos em 31 de dezembro de 2017;

viii) Respostas de Circularização de Instituições Financeiras

Não foram obtidas confirmações externas dos saldos da Polimix Concreto Ltda., controlada da Green Mix I Empreendimentos S.A., mantidos junto ao Banco Bradesco. Como consequência, não foi possível concluirmos quanto aos saldos apresentados nas Rubricas "Caixa e equivalente de caixa" e "Empréstimos e financiamentos" nas demonstrações contábeis, bem como quanto a inexistência de outros ativos e passivos com essa instituição.

ix) Insuficiência da constituição de provisão para demandas judiciais

A Logmix Transportes Ltda., controlada da Green Mix I Empreendimentos S.A. não constituiu provisão para demandas judiciais no montante de R\$ 4.282 mil para fazer face a processos classificados com probabilidade de perda provável por seus assessores jurídicos em 31 de dezembro de 2017. Dessa forma, a Rubrica "Investimentos", o patrimônio líquido e o resultado do exercício apresentados nas demonstrações contábeis nessa data estão superavaliados em R\$ 2.826 mil, líquidos de tributos.

x) Documentação suporte dos registros de saldos contábeis

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia Investida Green Mix II Empreendimentos S.A. apresentou saldos de R\$ 7.589 mil e R\$249 mil nas Rubricas "Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados" e "Despesas gerais e administrativas", respectivamente, para os quais não foram apresentados documentos apropriados que os suportassem. Como consequência, não foi emitida opinião sobre aqueles valores naquela data;

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia Investida Green Mix III Empreendimentos S.A. apresentou saldo de R\$ 1.794 mil na Rubrica "Outras receitas", para os quais não foram apresentados documentos apropriados que os suportassem. Como consequência, não foi emitida opinião sobre aqueles valores naquela data;

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia Investida Green Mix V Empreendimentos S.A. apresentou saldos de R\$ 80 mil na Rubrica "Despesas gerais" e R\$ 1.205 mil na Rubrica "Custo das mercadorias vendidas", para os quais não foram apresentados documentos apropriados que os suportassem. Como consequência, não foi emitida opinião sobre aqueles valores naquela data;

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia Investida Green Mix VIII Empreendimentos S.A. apresentou saldo de R\$ 1.384 mil na Rubrica "Adiantamentos de clientes", para os quais não foram apresentados documentos apropriados que os suportassem. Como consequência, não foi emitida opinião sobre aqueles valores naquela data;

xi) Ativos biológicos

As Companhias Investidas Green Mix II Empreendimentos S.A. e Green Mix VI Empreendimentos S.A. não procederam à análise e registro de seus ativos biológicos, como determina a NBC TG 29 - Ativo biológico e produtos agrícolas. Como consequência, não foi possível mensurar os ajustes necessário para que as demonstrações contábeis estivessem apresentadas de maneira adequada;

xii) Registro de encargos financeiros

Em 31 de dezembro de 2017 a IRO, empresa controlada pela Green Mix II Empreendimentos S.A. deixou de registrar o montante de R\$ 21.272 mil referentes à encargos financeiros decorrentes de empréstimos contraídos pela compra de participação societária da Mizu S.A. Como consequência, o passivo circulante está subavaliado enquanto que o patrimônio líquido superavaliado naquele montante.

xiii) Ausência de constituição de provisão de férias

As companhias controladas em conjunto pela Companhia Investida Green Mix III Empreendimentos S.A. deixaram de observar os requerimentos da NBC TG 25 - Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes, e não efetuaram estimativas de provisão de férias e seus respectivos encargos sociais. Não foi possível, por meio da aplicação de procedimentos alternativos de auditoria concluirmos sobre os efeitos decorrentes da não adoção dessa prática sobre o saldo da Rubrica "Obrigações trabalhistas" e no resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2017.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação ao Fundo, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalvas.

Ênfase

Adoção ao Programa Especial de Regularização Tributária

As Companhias Investidas Green Mix V Empreendimentos S.A. e Green Mix VIII Empreendimentos S.A. aderiram em agosto de 2017 ao Programa Especial de Regularização Tributária - PERT, que foi instituído pela Medida Provisória n.º 783/17, posteriormente convertida na Lei nº 13.496/17 de 24 de outubro de 2017, na qual atualmente se encontra em análise pela Receita Federal do Brasil - RFB, portanto, não homologado pela autoridade tributária competente, e, embora a Administração das Companhias entenda que a mensuração e reconhecimento da consolidação da dívida tenham sido efetuadas em bases consistentes, o deferimento confirmando a dívida consolidada dependerá da finalização da análise pela referida autoridade competente. Nossa opinião não está modificada em virtude desse assunto

Outros assuntos

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

As demonstrações contábeis do Fundo referentes ao exercício findo em 28 de fevereiro de 2017, foram por nos auditadas, cujo relatório de auditoria emitido em 31 de outubro de 2018 continham ressalvas com o mesmo teor daquelas mencionadas nos parágrafos i, ii, iii, iv, v, vii, x, xi e xii da seção "Base para opinião com ressalvas" deste relatório e ainda sobre o reconhecimento dos encargos financeiros sobre contratos de empréstimos contraídos pela Green Mix I Empreendimentos S.A. pelo regime de caixa.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Além dos assuntos descritos na seção "Base para opinião com ressalvas", determinamos que o assunto descrito a seguir é o principal assunto de auditoria a ser comunicado em nosso relatório.

Participações em Companhia Fechada

Em 28 de fevereiro de 2018 o Fundo detinha participações em Companhias Fechadas avaliadas pelo método de equivalência patrimonial no montante de R\$ 1.172.523 mil, que representavam 100,01% do seu patrimônio líquido. Devido a relevância das participações nessa companhia, a necessidade de confirmação da titularidade dos ativos integrantes dessa carteira e os diversos componentes utilizados na sua mensuração, consideramos que este é um assunto significativo de auditoria.

Resposta da auditoria sobre o assunto

Nossos procedimentos de auditoria para abordar o risco de existência, titularidade e mensuração das participações em companhia fechada incluíram, entre outros:

- Comparação das quantidades de ações do Fundo com os respectivos documentários societários aplicáveis (livro de registro de ações, estatutos sociais, atas de assembleia de acionistas, etc.);
- Verificação dos comprovantes de liquidação financeira dos aportes realizados pelo Fundo na Companhia Investida e confronto com os respectivos registros contábeis;
- Revisão dos cálculos realizados pela Administradora do Fundo para determinar os montantes de equivalência patrimonial reconhecidos nas demonstrações contábeis do Fundo;
- Comunicação com os auditores da Companhia investida com o objetivo de discutir os riscos de auditoria identificados, o enfoque, alcance e época dos trabalhos, principalmente, os aspectos referentes a: i) tratamento adotado no reconhecimento de receitas; ii) transgressão de controles pela Administração; iii) realização de ativos; iv) continuidade operacional; v) denúncias de irregularidades, acordo global com autoridades e negociações em andamento com autoridades locais dos países em que os investimentos estão localizados; e
- Avaliação da adequação das divulgações sobre a Companhia Investida incluídas nas Notas Explicativas às demonstrações contábeis do Fundo.

Baseados nos procedimentos de auditoria efetuados, consideramos que as evidências de auditoria obtidas são apropriadas para suportar a titularidade do Fundo sobre a sua participação em Companhia Fechada, assim como a correta mensuração e contabilização dos respectivos ativos.

Responsabilidade da Administração sobre as demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos fundos de investimento em participações e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de o Fundo continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar o Fundo ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança do Fundo são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos do Fundo;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional do Fundo. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar o Fundo a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.



Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aquele que foi considerado como mais significativo na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constitui o principal assunto de auditoria. Descrevemos esse assunto em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 18 de dezembro de 2018.



BDO RCS Auditores Independentes SS
CRC 2 SP 013846/O-1


Paulo Sérgio Barbosa
Contador CRC 1 SP 120359/O-8

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA
(ANTERIORES DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE)
CNPJ (MF) nº23.109.725/0001-18
(Administrado pela Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.)
CNPJ nº 03.384.738/0001-98

Demonstração da posição financeira

Exercício findo em 28 de Fevereiro de 2018

(Valores em milhares de reais)

	Quantidade	Mercado/ realização	% sobre patrimônio líquido
ATIVO			
Títulos e Valores Mobiliários	<u>28.388</u>	<u>76</u>	<u>0,01</u>
Cotas de Fundo de Investimento	<u>28.388</u>	<u>76</u>	<u>0,01</u>
Fundo de Investimento Soberano RF	28.388	76	0,01
Investimentos	<u>1.032.000.000</u>	<u>1.172.523</u>	<u>100,01</u>
Green Mix I S.A.	1.032.000.000	892.419	76,12
Green Mix II S.A.	71.200.000	61.012	5,20
Green Mix III S.A.	50.000.000	43.048	3,67
Green Mix IV S.A.	14.150.000	18.814	1,60
Green Mix V S.A.	40.000.000	43.233	3,69
Green Mix VI S.A.	28.500.000	10.093	0,86
Green Mix VII S.A.	190.000.000	82.961	7,08
Green Mix VIII S.A.	21.642.000	20.943	1,79
Outros Ativos		<u>6</u>	<u>0,00</u>
Despesas antecipadas		6	0,00
Total do Ativo		<u>1.172.605</u>	<u>100,02</u>
PASSIVO			
Valores a pagar		<u>230</u>	<u>0,02</u>
Auditoria e Custódia		15	0,00
Taxa de administração		107	0,01
Outras despesas administrativas		108	0,01
Patrimônio líquido		<u>1.172.375</u>	<u>100,00</u>
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		<u>1.172.605</u>	<u>100,02</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.
Administradora

Karen Miyazaki
Contadora CRC 1SP262221/0-1

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTISTRATÉGIA
(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE)
CNPJ (MF) nº23.109.725/0001-18
(Administrado pela Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.)
CNPJ nº 03.384.738/0001-98

Demonstração do resultado do exercício

Exercício findo em 28 de Fevereiro de 2018

(Valores em milhares de reais)

	28/02/2018
Ações de companhias fechadas	(59.920)
Resultado de equivalência patrimonial	(59.920)
Dividendos	-
Cotas de Fundo de Investimento	4
Resultado com cotas de Fundos de Investiment	4
Despesas	(429)
Taxa de administração	(339)
Auditoria e custódia	(26)
Taxa de fiscalização	(62)
Outras despesas	(2)
Resultado do exercício	(60.345)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.
Administradora

Karen Miyazaki
Contadora CRC 1SP262221/0-1

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTISTRATÉGIA
(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE)
CNPJ (MF) nº23.109.725/0001-18
(Administrado pela Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.)
CNPJ nº 03.384.738/0001-98

Demonstração do resultado abrangente do exercício

Exercício findo em 28 de Fevereiro de 2018

(Valores em milhares de reais)

Resultado do exercício	<u>(60.345)</u>
Outros resultados abrangentes	-
Resultado abrangente do exercício	<u>(60.345)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.
Administradora

Karen Miyazaki
Contadora CRC 1SP262221/0-1

**FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTISTRATÉGIA
(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE)**

CNPJ (MF) nº 23.109.725/0001-18

(Administrado pela Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.)

CNPJ nº 03.384.738/0001-98

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercício findo em 28 de fevereiro de 2018

(Valores em milhares de reais, exceto o valor unitário das cotas)

	Cotas integralizadas	Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 28 de fevereiro de 2017	<u>1.298.712</u>	<u>960</u>	<u>1.299.672</u>
Adoção inicial ICVM 579	-	(82.846)	(82.846)
Saldos em 1º de março de 2017	<u>1.298.712</u>	<u>(81.886)</u>	<u>1.216.826</u>
Integralização de cotas	15.894	-	15.894
Resultado do exercício	-	(60.345)	(60.345)
Saldos em 28 de fevereiro de 2018	<u>1.314.606</u>	<u>(142.231)</u>	<u>1.172.375</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.
Administradora

Karen Miyazaki
Contadora CRC-1SP262221/0-1

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTISTRATÉGIA

(ANTERIORMENTE DENOMINADO FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE)

CNPJ (MF) nº23.109.725/0001-18

(Administrado pela Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.)

CNPJ nº 03.384.738/0001-98

Demonstração dos fluxos de caixa - método direto

Exercício findo em 28 de fevereiro de 2018

(Valores em milhares de reais)

	28/02/2018
Fluxo de caixa das atividades operacionais	
Compra de cotas de fundos de investimento	(118)
Venda de cotas de fundos de investimento	147
Pagamento de Taxa de Administração	(158)
Pagamento de Taxa de fiscalização CVM	(45)
Pagamento de auditoria e custódia	79
Pagamento de Outras Despesas/Receitas	(195)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	<u>(291)</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimento:	
Compra de Ações de Companhia Fechada	<u>(15.604)</u>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(15.604)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento:	
Cotas Emitidas	15.894
Caixa líquido gerado das atividades de financiamento	<u>15.894</u>
Variação líquida de caixa e equivalentes de caixa	<u>-</u>
Caixa e equivalente de caixa no Início do exercício	-
Caixa e equivalente de caixa no final do exercício	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.
AdministradoraKaren Miyazaki
Contadora CRC 1SP262221/0-1

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

1. Contexto operacional

O Fundo de Investimento em Participações Prosperidade Multiestratégia, administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda., foi constituído em 10 de agosto de 2015, e iniciou suas atividades em 15 de dezembro de 2015 sob a forma de condomínio fechado, é regido pelo Regulamento, pela Instrução CVM nº 578/16 e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis e se destina a investidores qualificados, assim entendidos as pessoas naturais ou jurídicas, brasileiras ou estrangeiras, que se enquadrem no conceito de investidor qualificado, nos termos da regulamentação aplicável, sendo certo que o Administrador e a instituição responsável pela distribuição das cotas do Fundo não poderão adquirir cotas do Fundo.

O objetivo do Fundo é proporcionar aos seus Cotistas a valorização do capital investido, a longo prazo, em carteira de Valores Mobiliários, participando do processo decisório de sociedades anônimas, abertas ou fechadas, que atuam no ramo de aditivos químicos, mineração, argamassa, reciclagem e bioenergia, sem se limitar a estes mercados, no entanto, na qualidade de acionista controlador isolado, de participante do bloco de controle ou de parte em acordo de acionistas, caso seja acionista minoritário, ou ajuste de natureza diversa, e exercendo efetiva influência na definição de sua política estratégica e na sua gestão, notadamente através da indicação de membros do Conselho de Administração, observada a política de investimento constante do Regulamento.

O Fundo terá prazo de duração de 50 (cinquenta) anos. O prazo de duração do Fundo poderá ser alterado mediante proposta apresentada pelo Comitê de Investimento e posterior aprovação pela Assembleia Geral de Cotistas, na forma do Regulamento.

A administradora do Fundo avaliou os impactos da nova regulamentação e alterou o regulamento do Fundo de forma a adapta-lo aos termos das Instruções em 29 de agosto de 2017 e classificou como “Não Entidade para Investimento”. A classificação foi definida considerando que o Fundo não:

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- obtém recursos de um ou mais investidores com o propósito de atribuir o desenvolvimento e a gestão de uma carteira de investimento a um gestor qualificado, que possui plena discricionariedade na representação e na tomada de decisão junto às entidades investidas, não sendo obrigado consultar os cotistas para essas decisões e tampouco indicar os cotistas ou partes a eles ligadas, como representantes nas entidades investidas. Quanto a plena discricionariedade, não se caracterizam os casos em que os cotistas deliberem sobre propostas encaminhadas pelo gestor, por meio de comitê de investimento, em relação às decisões inerentes à composição da carteira do Fundo;
- se compromete com os investidores com o objetivo de investir os recursos unicamente com o propósito de retorno através de apreciação do capital investido, renda ou ambos;
- é substancialmente mensurado e avaliado quanto ao desempenho de seus investimentos, para fins de modelo de gestão, com base no valor justo;
- está definido em seu regulamento estratégias para o desinvestimento, assim como a possibilidade de propor e realizar, dentro do prazo estabelecido nas estratégias, o desinvestimento, de forma a maximizar o retorno para os cotistas.

As aplicações realizadas no Fundo e pelo Fundo não contam com garantia da Administradora, da Gestora, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC, podendo ocorrer, inclusive, perda total do Patrimônio Líquido do Fundo e, conseqüentemente, do capital investido pelos cotistas.

2. Base para apresentação e elaboração das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos fundos de investimento em participações, as quais se configuram em diretrizes contábeis emanadas da legislação societária brasileira, considerando inclusive aspectos contábeis que são específicos para os diferentes segmentos do mercado, conforme disciplinado pelas normas previstas, especificamente nas Instruções CVM n° 578/16 e 579/16, bem como demais orientações emanadas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas para o exercício findo em 28 de fevereiro de 2018, sem comparação com o exercício anterior em conformidade com os critérios estabelecidos para a adoção inicial da Instrução CVM 579/16.

Na elaboração dessas demonstrações contábeis foram utilizadas premissas e estimativas de preços para a contabilização e determinação dos valores dos ativos e instrumentos financeiros integrantes da carteira do Fundo. Desta forma, quando da efetiva liquidação financeira desses ativos e instrumentos financeiros, os resultados auferidos poderão ser diferentes dos estimados.

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico, exceto quando indicado de outra forma.

A moeda funcional do Fundo é o Real, mesma moeda de preparação e apresentação das demonstrações contábeis.

As demonstrações contábeis foram aprovadas pela Administração em 17 de dezembro de 2018.

3. Principais práticas contábeis

3.1. Apuração do resultado

O resultado das operações (receitas, custos e despesas) é apurado em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios. A receita de prestação de serviços é reconhecida quando seu valor puder ser mensurado de forma confiável e todos os riscos e benefícios são transferidos para o comprador.

3.2. Títulos e valores mobiliários

Os títulos e valores mobiliários são classificados em duas categorias específicas de acordo com a intenção de negociação, atendendo aos seguintes critérios para contabilização:

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ nº 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

i) Títulos para negociação - Incluem os títulos e valores mobiliários adquiridos com o objetivo de serem negociados frequentemente e de forma ativa, sendo contabilizados pelo efetivamente pago, acrescidos dos rendimentos intrínsecos e ajustados a valor de mercado, em que as perdas e os ganhos realizados e não realizados sobre esses títulos são reconhecidos no resultado;

ii) Títulos mantidos até o vencimento - Incluem os títulos e valores mobiliários para os quais haja a intenção e a capacidade financeira para mantê-los até o vencimento, sendo contabilizados ao custo de aquisição, acrescidos dos rendimentos intrínsecos, desde que observadas, cumulativamente, as seguintes condições:

- O Fundo de investimento seja destinado exclusivamente a um único investidor, a investidores pertencentes ao mesmo conglomerado ou grupo econômico-financeiro ou a investidores qualificados, esses últimos definidos como tal pela regulamentação editada pela CVM relativa aos fundos de investimento; e

- Todos os cotistas devem declarar formalmente que possuem capacidade financeira para levar ao vencimento os ativos do Fundo classificados nessa categoria e a sua anuência à classificação.

Os títulos e valores mobiliários componentes da carteira do Fundo estão classificados na categoria “títulos para negociação”.

Cotas de fundos de investimentos

Os investimentos em cotas de fundos de investimento são atualizados, diariamente, pelo valor da cota divulgada pelos respectivos administradores e ajustados por provisão para perdas, se aplicável. As valorizações e as desvalorizações dos investimentos em Cotas de fundo de investimento foram registradas em “Rendas fixa e outros valores mobiliários”.

3.3. Investimentos

As ações de companhia de capital fechado, sem cotação em bolsa de valores ou em mercado de balcão organizado são avaliadas pelo método de equivalência patrimonial nos termos da Instrução CVM nº 579. Os ganhos ou perdas decorrentes da aplicação periódica do ajuste por equivalência patrimonial, são reconhecidos na Demonstração do Resultado do exercício.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

3.4. Outros ativos e passivos

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias.

4. Títulos e Valores Mobiliários

Os títulos e valores mobiliários são demonstrados conforme abaixo:

	<u>Quantidade</u>	<u>28/02/2018</u>
Cotas de Fundos de Renda Fixa	28.388	76

Em 28 de fevereiro de 2018 o Fundo possui aplicação em cotas do fundo investido Votorantim Fundo de Investimento Soberano Renda Fixa Referenciado DI, administrado pela Administradora, para gerenciamento de caixa.

5. Investimentos

Empresa	Companhia Investida			Participação (R\$)	Quantidade de Ações	Valor do investimento em 28/02/2018
	Patrimônio Líquido (dez/17)	Capital Social	Resultado			
Green Mix I	892.419	1.032.000	(95.224)	100%	1.032.000.000	892.419
Green Mix II	61.012	71.200	4.081	100%	71.200.000	61.012
Green Mix III	43.048	50.000	-504	100%	50.000.000	43.048
Green Mix IV	18.814	14.150	2.913	100%	14.150.000	18.814
Green Mix V	43.233	40.000	4.254	100%	40.000.000	43.233
Green Mix VI	10.093	28.500	(853)	100%	28.500.000	10.093
Green Mix VII	82.961	190.000	1.350	100%	190.000.000	82.961
Green Mix VIII	20.943	21.642	(699)	100%	21.642.000	20.943
Total						1.172.523

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

A movimentação dos investimentos no exercício findo em 28 de fevereiro de 2018 foi a seguinte:

Empresa	Saldo em 28/02/2017	Ajuste de adoção à ICVM 579	Aporte de capital	Resultado com equivalência	28 de fevereiro de 2018
Green Mix I	1.032.000	(63.951)	-	(75.630)	892.419
Green Mix II	71.200	(13.810)	-	3.622	61.012
Green Mix III	50.000	(6.448)	-	(504)	43.048
Green Mix IV	14.150	2.314	-	2.350	18.814
Green Mix V	40.000	(1.183)	-	4.415	43.233
Green Mix VI	10.946	-	-	(853)	10.093
Green Mix VII	81.388	232	-	1.341	82.961
Green Mix VIII	-	-	15.604	5.339	20.943
TOTAL	1.299.684	(82.846)	15.604	(59.920)	1.172.523

i. GREEN MIX I EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix I Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade de Santana do Parnaíba, tem como objeto social a participação, como quotista ou acionista, em quaisquer ramos de negócios no Brasil e no exterior.

Em 31 de dezembro de 2016 e 2017 a Companhia mantinha participação societária nas controladas Polimix Concreto Ltda. e na Logmix Transportes Ltda.

A Polimix Concreto Ltda. (“Polimix”) iniciou suas atividades no setor de construção civil em 1981. A Polimix é a líder de mercado no segmento de serviços de concretagem, atuando também em materiais aglomerantes e agregados com participações de mercado relevantes. Atualmente, a Polimix possui uma capacidade instalada de produção anual da ordem de 10.800.000 m³ de concreto, 7.020.000 toneladas de aglomerantes e 15.740.000 toneladas de agregados.

A reserva fiscal no montante R\$ 18.138 foi creditada pelos benefícios decorrentes de incentivos fiscais reconhecidos nas demonstrações contábeis da controlada Polimix no resultado do exercício e posteriormente transferidos de lucros acumulados para esta reserva em montantes proporcionais a participação da controladora. Os benefícios fiscais vigentes são:

- Programa de Apoio ao Desenvolvimento Industrial do Rio Grande do Norte (Proadi);

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- Secretaria do Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação - Crédito Estímulo (Seplan CTI).

Desta forma, no exercício findo em 28 de fevereiro de 2018, os lucros (prejuízos) acumulados contemplam a reserva de incentivos no montante de R\$ 18.138, uma vez que tais incentivos têm sido considerados na compensação dos prejuízos acumulados.

ii. GREEN MIX II EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix II Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade Santana do Parnaíba, foi constituída em 12 de agosto de 2015 e tem como objeto social a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, como sócia, acionista ou cotista, em quaisquer ramos de negócios, no Brasil e no exterior.

iii. GREEN MIX III EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix III Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade Santana do Parnaíba, foi constituída em 19 de janeiro de 2010 é uma holding de instituições não financeiras com sede na cidade de Santana de Parnaíba, e tem como objeto social a participação como quotista ou acionista, em quaisquer ramos de negócios no Brasil e no exterior.

iv. GREEN MIX IV EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix IV Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade de Santana de Parnaíba, tem como objeto social a participação, como quotista ou acionista, em quaisquer ramos de negócios no Brasil e no exterior.

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia possuía 85% de participação societária nas empresas Matchem SP - Produtos Químicos Ltda. e Matchem PE - Produtos Químicos Ltda.

As empresas Matchem SP e Matchem PE atuam no mercado de aditivos para concreto, com tecnologia avançada e uma linha de aditivos de alto desempenho.

**FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE
MULTIESTRATÉGIA**

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

As unidades fabris estão localizadas em Santana do Parnaíba - SP e em Distrito Industrial Vitória de Santo Antão - PE.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

v. GREEN MIX V EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix V Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade Santana do Parnaíba, foi constituída em 09 de março de 2015 e tem como objeto social a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, como sócia, acionista ou cotista, em quaisquer ramos de negócios, no Brasil e no exterior.

vi. GREEN MIX VI EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix VI Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade Santana do Parnaíba, foi constituída em 29 de outubro de 2009 e tem como objeto social a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, como sócia, acionista ou cotista, em quaisquer ramos de negócios, no Brasil e no exterior.

vii. GREEN MIX VII EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix VII Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade de Santana de Parnaíba, tem como objeto social a participação, como quotista ou acionista, em quaisquer ramos de negócios no Brasil e no exterior.

Em 31 de dezembro de 2017 a Companhia possuía participação societária nas empresas Maracanã Energética S/A (“Maracanã”), Usina Agroenergia II Ltda. (“Usina II”), Usina Agroenergia III Ltda. (“Usina III”) e Destilaria Vale do Paracatu - Agroenergia S.A. (“DVPA”).

A Maracanã é detentora do projeto PCH Maracanã, que foi aprovado em 2002, Resolução Autorizativa ANEEL 2.144/2009, recebendo outorga da ANEEL em 2009, sendo assim autorizada a ser Produtora Independente de Energia pelo prazo de 30 anos.

A PCH Maracanã Energética S/A CNPJ/MF n° 08.032.643/0001-29 sede na Rodovia MT 480, s/n°, KM 32, sentido Deciolândia - Zona Rural, na Cidade de Marilândia, Estado do MT, obteve aprovação de projeto em 2002 de acordo com resolução Autorizativa ANEEL 2.144/2009, recebendo outorga da ANEEL em 2009 autorizando a ser Produtora Independente de Energia pelo prazo de 30 anos.

A construção da PCH Maracanã iniciou-se em 2011 e entrou em operação comercial em setembro de 2013, com potência instalada de 11 MW.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ nº 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

A comercialização de energia elétrica da Maracanã é realizada pela CCEE (Câmara de Comercialização de Energia Elétrica), que segue diretrizes definidas na Convenção de Comercialização de Energia Elétrica e as Regras e Procedimentos de Comercialização aprovados pela ANEEL. A CCE é responsável pela comercialização e Liquidação Financeira do Mercado de Curto Prazo de energia elétrica a qual é realizada por meio do Banco Liquidante, A Liquidação Financeira do Mercado de Curto Prazo está prevista na Lei nº 10.848, e a regulamentação se dá pelos seguintes documentos: (i) Decreto nº 6.353/2008;

(ii) Resolução ANEEL nº 552/2002 e Resolução ANEEL nº 216/2006; (iii) Regras e Procedimentos de Comercialização vigentes; e (iv) demais atos administrativos do MME e da ANEEL.

As Usina II e Usina III possuem projetos de construção de duas usinas de produção de álcool combustível no Estado de Minas Gerais - MG em 31 de dezembro ambas usinas ainda estavam e fase pré-operacional.

A Destilaria Vale do Paracatu - Agroenergia S.A. (“DVPA”) é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em Paracatu - MG, cujas atividades se iniciaram em 2005 e tem como objeto social a fabricação de álcool anidro e hidratado para fins carburantes, cogeração e comercialização de energia elétrica e o cultivo de cana de açúcar. A Administração operacional e financeira não é realizada pelo Green Mix VII.

viii. GREEN MIX VIII EMPREENDIMENTOS S.A.

A Green Mix VIII Empreendimentos S.A. (“Companhia”), com sede na cidade Santana do Parnaíba, foi constituída em 04 de abril de 2017 e tem como objeto social a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, como sócia, acionista ou cotista, em quaisquer ramos de negócios, no Brasil e no exterior.

Ajuste de abertura

De acordo com a Instrução CVM 579, é necessário a apresentação dos ajustes nos saldos de abertura do início do período de adoção inicial da Instrução, bem como a devida conciliação entre o patrimônio líquido anterior e posterior a adoção da referida instrução. Esses efeitos estão demonstrados abaixo:

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

Total do Investimento em 28 de fevereiro de 2017	1.299.684
Saldo do investimento após a adoção da ICVM 579	1.216.838
Ajuste de saldo de abertura	(82.846)
Conciliação do patrimônio líquido	
Patrimônio líquido em 28/02/2017	1.299.672
Ajuste no saldo de abertura referente a adoção da ICVM579	(82.846)
Patrimônio líquido ajustado em 01/03/2017	1.216.826

6. Instrumentos financeiros derivativos

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2018 e 29 de fevereiro de 2017 o Fundo não realizou operações envolvendo instrumentos financeiros derivativos, bem como não possui qualquer posição com derivativos em aberto.

7. Emissões, colocação e negociação de cotas

O Fundo poderá emitir até 4.000.000 (quatro milhões) de Cotas, ao valor unitário de R\$ 1 (mil reais) cada, totalizando R\$ 4.000.000 (quatro bilhões de reais) (“Patrimônio Previsto”).

O valor de cada Cota na data da primeira integralização será de R\$ 1 (mil reais), sendo o valor da Cota das demais integralizações, nas futuras chamadas de capital, o valor da Cota apurado no dia da efetiva integralização dos recursos.

O Administrador poderá registrar as Cotas para negociação na CETIP.

Os Cotistas não poderão negociar suas cotas em mercado organizado ou negociação privada antes que estas cotas tenham sido totalmente integralizadas e sem que seja dada aos demais Cotistas preferência para a aquisição em igualdade de condições.

Em 28 de fevereiro de 2018, o fundo possui 1.314.852 cotas no valor de R\$891,6405.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

8. Custódia, Gestão e Administração

Os serviços de Custódia, Gestão e Administração são prestados pela a Votorantim Asset Management DTVM Ltda.

9. Custódia dos títulos da carteira

As ações de companhia fechada estão registradas nos livros da Companhia Investida e as cotas de fundos de investimento com o administrador.

10. Distribuição de resultado e amortização de cotas

Na liquidação, total ou parcial, de Valores Mobiliários de emissão das Companhias Investidas integrantes da carteira do Fundo, o produto oriundo de tal alienação poderá ser destinado à amortização de Cotas, de acordo com as seguintes regras:

- Se o desinvestimento ocorrer antes da liquidação do Fundo, o Administrador poderá amortizar as Cotas no valor total dos recursos obtidos, ou reter parte ou a totalidade dos recursos para seu reinvestimento, conforme deliberação do Comitê de Investimento, na forma do Regulamento;
- Se o desinvestimento ou a venda da participação, total ou parcial, ocorrer em função da liquidação do Fundo, os recursos obtidos serão obrigatoriamente destinados à amortização de Cotas;
- Mediante aprovação do Comitê Gestor e de Investimento, na forma do Capítulo VII deste Regulamento, o Administrador poderá reter uma parcela ou a totalidade dos recursos oriundos da liquidação de Valores Mobiliários integrantes da carteira do Fundo para fazer frente aos encargos do Fundo;

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- Dividendos ou juros sobre o capital próprio distribuídos pelas Companhias Investidas integrantes da carteira do Fundo, assim como quaisquer outros valores recebidos pelo Fundo em decorrência de seus investimentos nas referidas companhias, poderão igualmente ser destinados à amortização de Cotas, observando-se que: (i) tais dividendos ou juros sobre o capital próprio poderão ser retidos, total ou parcialmente, pelo Administrador, para pagamento de encargos do Fundo, mediante autorização do Comitê Gestor e de Investimento; ou (ii) os valores relativos aos dividendos ou juros sobre o capital próprio serão repassados diretamente aos Cotistas;
- Os valores distribuídos pelas Companhias Investidas a título de dividendos ou juros sobre o capital próprio poderão ser repassados pelo Administrador diretamente aos Cotistas, mediante decisão do Comitê Gestor e de Investimento, na forma do Regulamento; e
- Qualquer amortização abrangerá todas as Cotas do Fundo e será feita na mesma data a todos os Cotistas mediante rateio das quantias sempre em dinheiro, a serem distribuídas pelo número de Cotas existentes e serão pagas aos Cotistas em até 10 (dez) dias corridos, contados da data do efetivo ingresso dos recursos na Conta do Fundo.

Durante o exercício findo em 28 de fevereiro de 2018, não houve amortização de cotas.

11. Remuneração da administradora

Pela prestação de serviços de administração e gestão do Fundo, o Administrador receberá remuneração anual, a título de taxa de administração, correspondente ao somatório dos montantes definidos nos parágrafos a seguir.

Os titulares das Cotas remunerarão o Administrador mediante o pagamento de Taxa de Administração nos montantes abaixo, cobrados cumulativamente, sobre o valor do Patrimônio Líquido do Fundo, sendo certo que o Administrador fará jus a uma remuneração mínima mensal de R\$ 12,5 (doze mil e quinhentos reais), reajustada anualmente pela variação do IPCA, ou por outro índice que venha a substituí-lo:

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

Patrimônio Líquido do Fundo (em R\$)_	Taxa de Administração
Até R\$ 500.000.000,00 (quinhentos milhões de reais)	0,15% (quinze centésimos por cento) a.a. sobre o Patrimônio Líquido do Fundo
De R\$ 500.000.000,01 (quinhentos milhões e um centavo de real) até R\$ 1.000.000.000,00 (um bilhão de reais)	0,10% (dez centésimos por cento) a.a. sobre o Patrimônio Líquido do Fundo
Acima de R\$ 1.000.000.000,00 (um bilhão de reais)	0,08% (oito centésimos por cento) a.a. sobre o Patrimônio Líquido do Fundo

Não haverá cobrança de Taxa de Performance.

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2018 o Fundo registrou a despesa de R\$ 339 referente a Taxa de Administração.

12. Encargos debitado do Fundo

PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÉDIO	1.286.182	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	430	0,03%
Taxa de administração	339	0,03%
Serviços contratados pelo Fundo	2	0,00%
Auditoria e Custódia	26	0,00%
Taxa de fiscalização	63	0,00%
TOTAL DAS DESPESAS	430	0,03%

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

13. Riscos

Os investimentos do Fundo sujeitam-se aos riscos inerentes à concentração da carteira e de liquidez e à natureza dos negócios desenvolvidos pelas Companhias Investidas em que serão realizados os investimentos. Tendo em vista estes fatores, os investimentos a serem realizados pelo Fundo apresentam um nível de risco elevado quando comparado com outras alternativas existentes no mercado de capitais brasileiro, de modo que o investidor que decidir aplicar recursos no Fundo deve estar ciente e ter pleno conhecimento que assumirá por sua própria conta os riscos envolvidos nas aplicações, conforme descritos abaixo:

- I. **Riscos Relacionados a Fatores Macroeconômicos e Regulatórios -**
O Fundo e as Companhias Investidas estão sujeitos aos efeitos da política econômica e medidas macro prudenciais adotadas pelo governo e outras variáveis exógenas, como a ocorrência de acontecimentos extraordinários ou de situações especiais de mercado ou, ainda, de eventos de natureza política, econômica, financeira ou regulatória que modifiquem de forma relevante o mercado financeiro brasileiro que poderiam ser atingidos por aumento das taxas de juros que podem influenciar de maneira significativa a demanda por imóveis comerciais ou eventualmente elevar os custos financeiros das Companhias Investidas e de seus investimentos. Quaisquer dessas mudanças podem impactar negativamente o resultado dos investimentos. O governo brasileiro pode adotar uma série de medidas para controlar a inflação e implementar as políticas econômica e monetária, no passado recente, o governo optou por mudanças nas taxas de juros, medidas macro prudenciais, desvalorização ou controle de câmbio, controle de tarifas, alterações legislativas, entre outras. Esse conjunto de políticas, bem como outras condições macroeconômicas, podem impactar significativamente a economia e o mercado de capitais brasileiro. A adoção dessas medidas poderá impactar os negócios e a rentabilidade do Fundo. Além disso, o governo federal, o Banco Central do Brasil e demais órgãos competentes poderão realizar alterações na regulamentação dos títulos e valores mobiliários integrantes da carteira do Fundo ou, ainda, outra relacionada ao próprio Fundo, o que poderá afetar a rentabilidade do Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- II. **Risco Financeiro - câmbio, inflação, flutuação nas taxas de juros e na TR (Taxa Referencial)** - Os riscos de câmbio e inflacionário estão relacionados à diferença de moedas e índice de reajustes entre o fluxo de entradas e o de saídas, cujos descasamentos podem fazer com que a geração de caixa não seja suficiente para honrar todos os compromissos financeiros das Companhias Investidas. Complementando-se o risco financeiro, elevações das taxas de juros e/ou da TR acima de um determinado patamar, podem também afetar a capacidade das Companhias Investidas em honrar seus compromissos.

- III. **Risco Legal** - O conjunto de informações que definem o modelo financeiro, econômico e jurídico do Fundo considera um conjunto de obrigações e deveres de parte a parte estipuladas por meio de contratos diversos considerando os termos da legislação atualmente em vigor. Por outro lado, o arcabouço legal do mercado de capitais brasileiro possui pouca maturidade e a sua tradição não está completamente consolidada, no que tange a este tipo de operação financeira, em situações de stress poderá haver prejuízos aos Cotistas em razão do dispêndio de tempo e recursos para eficácia do arcabouço contratual.

- IV. **Não Existência de Garantia de Eliminação de Riscos** - A realização de todas as etapas do investimento por meio do Fundo expõe os Cotistas aos riscos a que o Fundo está sujeito, os quais poderão levar a perdas para os Cotistas. Esses riscos podem ter origem na simples realização do objeto do Fundo, assim como em motivos alheios à vontade do Administrador ou exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, alterações nas regras aplicáveis aos ativos, quaisquer mudanças impostas aos ativos, alterações na política econômica, decisões judiciais, dentre outras. Embora o Administrador gerencie os riscos das aplicações do Fundo, não há qualquer garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o Fundo e para os Cotistas.

As aplicações realizadas no Fundo não contam com garantia do Administrador, ou de qualquer instituição pertencente ao mesmo conglomerado da Administrador, ou com qualquer mecanismo de seguro ou, ainda do Fundo Garantidor de Créditos - FGC.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- V. **Os prazos de julgamento da justiça brasileira poderão afetar de forma adversa a proteção de determinados interesses do Fundo, das Companhias Investidas e de seus Cotistas** - O Fundo e as Companhias Investidas poderão ser parte em demandas judiciais relacionadas ao desenvolvimento de suas atividades. Por outro lado, a reconhecida morosidade do sistema judiciário brasileiro, pode afetar a solução dos conflitos que poderão não ser alcançados em tempo minimamente razoável. Além disso, não é possível assegurar que o Fundo ou as Companhias Investidas terão êxito em suas demandas. Portanto, não há como medir antecipadamente o resultado das eventuais demandas e, conseqüentemente, o efeito na rentabilidade dos Cotistas.
- VI. **Riscos de alteração da legislação aplicável ao Fundo e/ou aos cotistas** - As leis aplicáveis ao Fundo, aos cotistas e aos Investimentos, incluindo, mas não se limitando, à legislação tributária, legislação de câmbio e legislação que regula os investimentos externos em cotas de fundos de investimento no Brasil estão sujeitas a alterações. Ademais, interferência de autoridades governamentais brasileiras e de órgãos reguladores no mercado poderá ocorrer, bem como moratória e mudanças nas políticas monetárias e de câmbio. Esses eventos podem impactar adversamente no valor dos Investimentos, bem como as condições para a distribuição de rendimentos e de resgate das cotas do Fundo, incluindo as regras de fechamento de câmbio e remessas de recursos aos países estrangeiros. Além disso, a aplicação das leis existentes e a interpretação de novas leis poderão impactar nos resultados do Fundo.
- VII. **Risco de Reclamações de Terceiros** - No âmbito de suas atividades, as Companhias Investidas e, eventualmente, o Fundo poderão responder a processos administrativos ou judiciais movidos por terceiros, o que poderá impactar negativamente a rentabilidade das cotas do Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- VIII. **A ocorrência de casos fortuitos e eventos de força maior relacionados aos investimentos poderão impactar as atividades do Fundo** - A rentabilidade do Fundo decorre do desenvolvimento e exploração dos investimentos e está sujeita ao risco de eventuais prejuízos decorrentes de casos fortuitos e eventos de força maior, os quais consistem em fatos inevitáveis e involuntários relacionados aos bens relacionados às Companhias Investidas e outros ativos que venham a ser objeto do investimento. Portanto, os resultados do Fundo estão sujeitos a situações atípicas, que, mesmo com sistemas e mecanismos de gerenciamento de riscos, poderão gerar perdas ao Fundo e aos Cotistas.
- IX. **Riscos atrelados aos Fundos Investidos** - O Administrador desenvolve seus melhores esforços na triagem, controle e acompanhamento dos ativos de liquidez do Fundo. Todavia, a despeito desses esforços, pode não ser possível para o Administrador identificar adequadamente possíveis falhas na administração ou na gestão dos fundos investidos, hipóteses em que o Administrador não responderá pelas eventuais consequências, podendo acarretar em perdas patrimoniais ao Fundo e aos Cotistas.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- X. **Riscos de Crédito dos Emissores de Ativos e Contrapartes** - Os Ativos Financeiros integrantes da carteira do Fundo podem estar sujeitos à capacidade de seus emissores em honrar as obrigações de pagamento de juros e principal referentes a tais Ativos. Alterações nas condições financeiras dos emissores desses Ativos ou na percepção de risco que o mercado, investidores e/ou agências de risco tem sobre tais condições, bem como alterações nas condições econômicas e políticas que possam comprometer a sua capacidade de pagamento, podem trazer impactos significativos nos preços e na liquidez dos Ativos Financeiros. Adicionalmente, o Fundo poderá incorrer em risco de crédito na liquidação das operações realizadas por meio de corretoras e distribuidoras de títulos e valores mobiliários que venham a intermediar as transações com Ativos em nome do Fundo. Na hipótese de falta de capacidade ou falta de disposição de pagamento de qualquer dos emissores de ativos ou das contrapartes nas operações integrantes da carteira do Fundo, o Fundo poderá sofrer perdas, podendo inclusive incorrer em custos para conseguir recuperar os seus créditos.
- XI. **Risco de Alavancagem das Companhias Investidas** - As Companhias Investidas poderão eventualmente procurar alternativas de alavancagem no mercado, seja na forma de securitização de recebíveis seja em qualquer outra forma, que servirão basicamente para distribuir dinheiro aos Cotistas. O objetivo é elevar a rentabilidade do investimento; entretanto as condições de mercado podem sofrer alterações ou mesmo haver algum tipo de descasamento. A ocorrência de eventos adversos poderá impactar o fluxo de caixa e mesmo a rentabilidade do investimento com efeito no valor das cotas do Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- XII. **Risco de não Realização de Investimento pelo Fundo** - Os investimentos do Fundo são considerados de longo prazo e o retorno do investimento nas Companhias Investidas pode não ser condizente com o esperado pelo Cotista. Não há garantias de que os investimentos pretendidos pelo Fundo estejam disponíveis no momento e em quantidades convenientes ou desejáveis à satisfação de sua política de investimento, o que pode resultar em investimentos menores ou mesmo na não realização dos mesmos. Há a possibilidade de que outros fatores, tais como condições precedentes, problemas de auditoria, exigências e, eventualmente, veto de órgãos reguladores, tais como CVM, BACEN e CADE, entre outros, venham a impedir a concretização dos investimentos do Fundo ou acarretar em investimentos menores, podendo resultar em prejuízos para os cotistas.
- XIII. **Riscos relacionados às Companhias Investidas** - Embora o Fundo tenha sempre participação no processo decisório das Companhias Investidas, não há garantias de (i) bom desempenho das Companhias Investidas, (ii) solvência das Companhias Investidas e (iii) continuidade da atividade das Companhias Investidas. Tais riscos, se materializados, podem impactar negativa e significativamente os resultados da carteira do Fundo e o valor das Cotas. Não obstante a diligência e o cuidado do Administrador, os pagamentos relativos aos títulos ou valores mobiliários de emissão das Companhias Investidas, como dividendos, juros sobre capital próprio e outras formas de remuneração e bonificação podem vir a se frustrar em razão da insolvência, falência ou mau desempenho operacional das respectivas Companhias Investidas, ou, ainda, em decorrência de outros fatores. Em tais ocorrências, o Fundo e os seus Cotistas poderão experimentar perdas, não havendo qualquer garantia ou certeza quanto à possibilidade de eliminação de tais riscos.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

O Fundo participará do processo decisório das Companhias Investidas. Desta forma, caso as Companhias Investidas tenham sua falência decretada ou caso haja a desconsideração da personalidade jurídica das Companhias Investidas, a responsabilidade pelo pagamento de determinados passivos das Companhias Investidas poderá ser atribuída ao Fundo, impactando o valor das Cotas, o que poderá resultar em Patrimônio Líquido negativo e a necessidade dos Cotistas realizarem aportes adicionais de recursos no Fundo. Os investimentos do Fundo serão feitos em uma companhia fechada, a qual, embora tenha de adotar as práticas de governança indicadas neste Regulamento, não está obrigada a observar as mesmas regras que as companhias abertas relativamente à divulgação de suas informações ao mercado e a seus acionistas, o que pode representar uma dificuldade para o Fundo quanto (i) ao bom acompanhamento das atividades e resultados das Companhias Investidas e (ii) à correta decisão sobre a liquidação do investimento, o que pode afetar o valor da carteira do Fundo e das Cotas.

- XIV. **Risco de Performance Operacional, Operação e Manutenção** - Esses riscos ocorrem quando a produtividade não atinge os níveis previstos, comprometendo a geração de caixa e o cumprimento de contratos. A origem desses riscos pode estar em: falha nos desenhos dos equipamentos selecionados; erros de especificação; uso de tecnologia nova não testada adequadamente; planejamento de operação e manutenção inadequados, conforme aplicável.
- XV. **Risco Ambiental** - O Fundo está sujeito a todo e qualquer evento ou medidas não considerados nos estudos ambientais prévios que, direta ou indiretamente, resulte em impacto ao meio ambiente ou aos projetos eventualmente desenvolvidos pelas Companhias Investidas como: proibições, atrasos e interrupções; não atendimento das exigências ambientais; surgimento de exigências ambientais adicionais não previstas nas fases de incorporação dos projetos; falhas no levantamento da Fauna e da Flora; e falhas no plano de execução ambiental. Há a possibilidade de ocorrer, igualmente, eventos decorrentes da operação dos projetos desenvolvidos pelas Companhias Investidas que causem danos ambientais e que podem afetar a rentabilidade do Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- XVI. Risco de Inadimplemento dos Compromissos de Investimentos e de Chamadas Adicionais de Capital** - Estão programadas chamadas futuras de capital, de forma que o Fundo integralize capital nas Companhias Investidas para que essa honre seus compromissos. Todavia, não há como garantir que todos os cotistas do Fundo integralizarão capital conforme a chamada de capital feita pelo Administrador, ficando o Fundo dessa forma, em um primeiro momento, com menos recursos do que o esperado. Tal situação pode prejudicar as Companhias Investidas, que poderão não honrar compromissos assumidos, acarretando em custos não previstos, ou mesmo em demandas judiciais, o que poderá impactar diretamente a rentabilidade dos Cotistas.
- XVII. O Fundo pode vir a precisar de capital adicional, hipótese em que deverá realizar nova emissão de Cotas** - Eventos adversos como o não cumprimento dos contratos ou mesmo o cenário macroeconômico mais adverso, poderão fazer com que o Fundo precise de capital adicional, hipótese em que deverá realizar nova emissão de Cotas. O Regulamento garante aos Cotistas o direito de preferência para a subscrição de novas Cotas do Fundo. Neste contexto, no caso de novas emissões de Cotas, os Cotistas que não venham a exercer seu direito de preferência para a subscrição de novas Cotas estarão sujeitos ao risco de terem diluída a sua participação no Fundo.
- XVIII. Riscos de Descontinuidade** - O Regulamento estabelece algumas hipóteses em que a Assembleia Geral de Cotistas poderá optar pela liquidação antecipada do Fundo. Caso ocorra a liquidação antecipada, os Cotistas terão o horizonte inicial estimado de investimento reduzido e poderão correr o risco de reinvestimento dos recursos recebidos, não sendo devida pelo Fundo e nem pelo Administrador nenhuma multa ou penalidade. Existe a hipótese dos Cotistas receberem valores mobiliários emitidos pelas Companhias Investidas. Nestas situações, os Cotistas poderão encontrar dificuldades para vender os ativos recebidos quando da liquidação do Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- XIX. **Riscos de Liquidez** - A aplicação em cotas de um fundo de investimento em participações apresenta algumas características particulares quanto à realização do investimento. O investidor deve observar o fato de que os fundos de investimento em participações são constituídos na forma de condomínios fechados, ou seja, sem admitir a possibilidade de resgate de suas Cotas a qualquer momento. As únicas formas que os Cotistas têm para se retirar antecipadamente do Fundo são: (i) aprovação da liquidação do Fundo em Assembleia Geral, observado o quorum de deliberação estabelecido no Capítulo VII deste Regulamento e/ou (ii) venda de suas Cotas no mercado secundário, nos termos permitidos pela regulamentação. Sendo assim, os fundos de investimento em participações encontram pouca liquidez no mercado brasileiro, podendo os titulares de cotas de fundos de investimento em participações ter dificuldade em realizar a negociação de suas cotas no mercado secundário, inclusive correndo o risco de permanecer indefinidamente com as cotas adquiridas. Desse modo, o investidor que adquirir as Cotas deverá estar consciente de que o investimento no Fundo consiste em investimento de longo prazo.
- XX. **Riscos de Liquidez dos Ativos Financeiros** - Determinados Ativos Financeiros do Fundo podem passar por períodos de dificuldade de execução de ordens de compra e venda, ocasionados por baixas ou inexistentes demanda e negociabilidade. Sob essas condições, o Administrador poderá enfrentar dificuldade de liquidar ou negociar tais ativos pelo preço e no momento desejado. O Fundo poderá enfrentar problemas de liquidez, com potencial de variação negativa dos Ativos Financeiros. Essa oscilação poderá impactar a rentabilidade do Fundo e o valor das Cotas.
- XXI. **Risco de restrição na negociação** - Alguns títulos e valores mobiliários que compõem a carteira do Fundo, incluindo títulos públicos, podem estar sujeitos a restrições de negociação pela Bolsa de Mercadorias e Futuros ou por órgãos reguladores. Essas restrições podem estar relacionadas a categoria do novo investidor (qualificado ou profissional), ao volume de operações, na participação nas operações e nas flutuações máximas de preço, dentre outros. Em situações onde tais restrições estão sendo aplicadas, as condições para negociação dos ativos da carteira, bem como a precificação dos ativos podem ser adversamente afetados.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

- XXII. **Risco de concentração da carteira do Fundo** - O Fundo destinará os recursos captados exclusivamente ao investimento nas Companhias Investidas, não compondo em seu escopo da Política de Investimento diversificar com outros ativos. Isso gera uma concentração da carteira, expondo o Fundo a riscos inerentes a esse tipo de ativo/mercado. O Regulamento não estabelece critérios de concentração e/ou diversificação da carteira do Fundo, de modo que os resultados do Fundo poderão depender integralmente dos resultados decorrentes do sucesso das Companhias Investidas.
- XXIII. **Riscos Tributários** - O risco tributário engloba o risco de perdas decorrentes da mudança do regime de tributação do Fundo ou de seus Cotistas, da criação de novos tributos ou de interpretação diversa da legislação vigente sobre a incidência de quaisquer tributos ou a revogação de isenções vigentes, sujeitando o Fundo ou seus Cotistas a novos recolhimentos não previstos inicialmente.
- XXIV. **Propriedade das Cotas versus a Propriedade dos Valores Mobiliários** - Apesar da Carteira do Fundo ser constituída, predominantemente, pelos Valores Mobiliários de emissão das Companhias Investidas, a propriedade das Cotas não confere aos Cotistas a propriedade direta sobre tais Valores Mobiliários. Os direitos dos Cotistas são exercidos sobre todos os ativos da Carteira de modo não individualizado, proporcionalmente ao número de Cotas que detém no Fundo.
- XXV. **Restrições ao Resgate e Amortização de Cotas e Liquidez Reduzida** - O Fundo é constituído sob forma de condomínio fechado e, portanto, só admite o resgate de suas Cotas ao término do Prazo de Duração do Fundo. A distribuição de resultados e a Amortização de Cotas serão realizadas em conformidade com as regras previstas no Regulamento do Fundo, observadas as orientações do Gestor. Caso os Cotistas queiram se desfazer dos seus investimentos no Fundo, poderão realizar a venda de suas Cotas no mercado secundário, devendo ser observado, para tanto, os termos e condições deste Regulamento. Considerando que o investimento em Cotas de fundos de investimento em participação é um produto novo, o mercado secundário para negociação de tais Cotas apresenta baixa liquidez, e não há garantia de que os Cotistas conseguirão alienar suas Cotas pelo preço e no momento desejados.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

XXVI. Risco de despesas extraordinárias - O Fundo, na qualidade de acionista das Companhias Investidas, estará eventualmente sujeito ao pagamento de despesas extraordinárias, tais como rateios de obras e reformas, pintura, decoração, conservação, instalação de equipamentos de segurança, indenizações trabalhistas, bem como quaisquer outras despesas que não sejam rotineiras na manutenção das Companhias Investidas. O pagamento de tais despesas pode ensejar uma redução na rentabilidade das Cotas do Fundo.

XXVII. Riscos do uso de derivativos - Existe a possibilidade de ocorrerem alterações substanciais nos preços dos contratos de derivativos, ainda que o preço à vista do ativo relacionado permaneça inalterado. O uso de derivativos pode (i) aumentar a volatilidade do Fundo, (ii) limitar ou ampliar as possibilidades de retornos adicionais, (iii) não produzir os efeitos pretendidos, e (iv) determinar perdas ou ganhos aos cotistas do Fundo. Adicionalmente, ainda que os contratos derivativos sejam utilizados exclusivamente para proteção da carteira contra determinados riscos, não é possível evitar totalmente perdas para os cotistas, se ocorrerem os riscos que se pretendia proteger. Por fim, os cotistas poderão vir a ter que realizar aportes adicionais no Fundo caso ocorram prejuízos decorrentes da utilização dos derivativos.

XXVIII. Inexistência de Garantia de Rentabilidade - A verificação de rentabilidade passada em qualquer fundo de investimento em participações no mercado ou no próprio Fundo não representa garantia de rentabilidade futura. Adicionalmente, a aplicação dos recursos do Fundo em Companhias Investidas que apresentem riscos relacionados à capacidade de geração de receitas e pagamento de suas obrigações não permite que seja determinado qualquer parâmetro de rentabilidade seguro para o Fundo.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

14. Rentabilidade

A rentabilidade do fundo e o valor de cota foram os seguintes:

Data	Valor da Cota	PL Médio mensal	Rentabilidade	Acumulado
24/02/2017	1.000,55	1.299.672		
31/03/2017	1.000,43	1.299.604	-0,01	-0,01
28/04/2017	1.000,35	1.299.477	-0,01	-0,02
31/05/2017	1.000,24	1.299.550	-0,01	-0,03
30/06/2017	1.000,34	1.299.656	0,01	-0,02
31/07/2017	1.000,33	1.299.687	-0,00	-0,02
31/08/2017	1.000,41	1.299.742	0,01	-0,01
29/09/2017	1.000,41	1.299.786	-0,00	-0,01
31/10/2017	1.000,39	1.114.093	-0,00	-0,02
30/11/2017	1.000,39	1.299.763	-0,00	-0,02
29/12/2017	1.000,38	1.301.243	-0,00	-0,02
31/01/2018	1.000,18	1.315.296	-0,02	-0,04
28/02/2018	891,64	1.307.255	-10,85	-10,88

Os efeitos da adoção inicial da ICVM 579 foram refletidos na cota de 28 de fevereiro de 2018.

15. Prestação de outros serviços e política de independência do auditor

Em atendimento à Instrução n° 381/03 da Comissão de Valores Mobiliários (CVM), registre-se que a Administradora, no exercício, não contratou nem teve serviços prestados pela BDO RCS Auditores Independentes SS relacionados aos fundos de investimento por ele administrados que não aos serviços de auditoria externa. A política adotada atende aos princípios que preservam a independência do auditor, de acordo com os critérios internacionalmente aceitos, quais sejam, o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover os interesses deste.

FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES PROSPERIDADE MULTIESTRATÉGIA

**(Anteriormente denominado Fundo de Investimento em Participações
Prosperidade)**

(CNPJ n° 23.109.725/0001-18)

(Administrado pela Votorantim Asset Management DTVM Ltda.)

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 28 de fevereiro de 2018

(Em milhares de reais)

16. Tributação

Imposto de Renda

Nas amortizações e/ou alienações de cotas, como também no resgate de cotas pelo término do prazo ou liquidação do Fundo, a base de cálculo do imposto de renda será a diferença positiva entre o valor da amortização ou resgate e o valor de aquisição, sendo aplicada alíquota de 15% (quinze por cento).

A forma de apuração e de retenção de imposto de renda na fonte descrita acima não se aplica aos cotistas que estão sujeitos a regimes de tributação diferenciados, nos casos previstos na legislação em vigor.

17. Demandas judiciais

Não há registro de demandas judiciais ou extrajudiciais quer na defesa dos direitos dos cotistas quer destes contra a administração do Fundo.

18. Transações com partes relacionadas

Em 28 de fevereiro de 2018, o Fundo possuía cotas de fundo de investimento em Renda Fixa com a parte relacionada no montante de R\$ 76 (R\$102 em 2017), além da taxa de administração mencionada na nota explicativa nº 10, possui ainda um saldo a pagar no montante de R\$ 107 (R\$ 107 em 2017).

19. Eventos Subsequentes

Não houve eventos subsequentes após o encerramento do exercício social do Fundo em 28 de fevereiro de 2018 que requeressem ajustes ou divulgações nas demonstrações contábeis do exercício findo nessa mesma data.

Votorantim Asset Management D.T.V.M. Ltda
Administrador

Karen Miyazaki
Contadora -CRC

1SP262221/0-1